

AS473711

BIM für Betreiber und Eigentümer

Holger Klöcker
Dipl. Ing. (FH) Architekt
Technical Solutions Executive

Alexandra Tamasu
Customer Success Manager

Autodesk
Construction Solutions

Lernziele

- Nutzung von Cloud Technologie in Unterhaltung und Betrieb von Gebäuden
- Durchführen von Wartungsarbeiten mit mobiler Unterstützung
- Einbinden von Sensoren und IoT Technologie im Gebäudebetrieb
- Verknüpfung von FM Systemen mit BIM 360

Beschreibung

Wie können die BIM Modelldaten aus der Planung und Ausführung auch nach der Inbetriebnahme ab dem ersten Tag genutzt werden? Wie können mobile Geräte bei der Instandhaltung und Wartung von Gebäuden genutzt werden? Wie können Gewährleistungsansprüche nach der Abnahme digital dokumentiert werden? Dies sind Themen, die Eigentümer und Betreiber im BIM Zeitalter beschäftigen. Wir zeigen Ihnen, wie Sie mit BIM 360 diese und weitere Themen im Unterhalt von Gebäuden abdecken können. So hat z.B. auch das Thema Sensorik, IoT und digitaler Zwilling eine zunehmende Bedeutung, die adressiert werden kann.

Referent



Holger Klöcker ist bereits seit über 10 Jahren bei Autodesk und nach mehreren Jahren in UK und in der Schweiz jetzt in Köln stationiert. Mit seinem Hintergrund als Architekt unterstützt Herr Klöcker aktuell als Technical Solutions Executive Kunden bei der Zusammenarbeit in Bauprojekten und fokussiert sich hier auf die übergreifenden Produkte für Datenmanagement und Kollaboration – insbesondere die BIM360 Produktlinien sowie die Produkte der Autodesk Construction Cloud. Herr Klöcker ist Mitglied der Architektenkammer Nordrhein-Westfalen.

BIM für Betreiber und Eigentümer

Referenznachweis

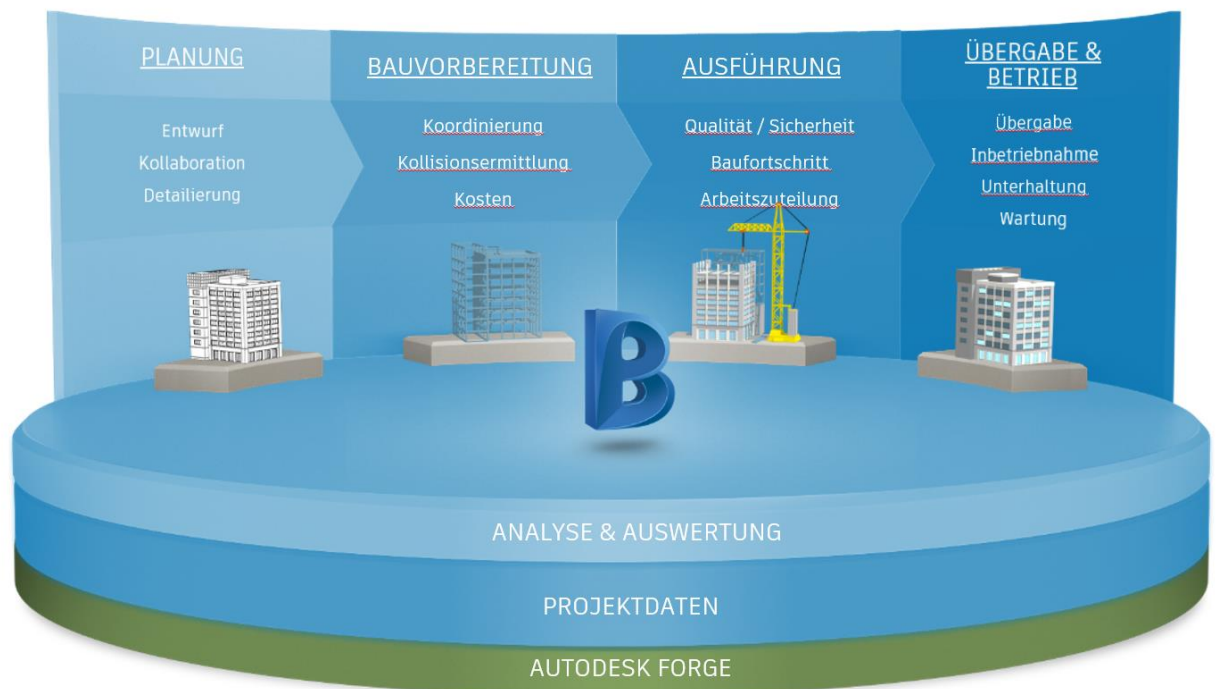
Nachfolgend sind die Referenzen aufgeführt, die in dem Vortrag „BIM für Betreiber und Eigentümer“ genannt wurden.

Autodesk BIM 360

Mit BIM 360 Docs kann das Projektteam jederzeit und überall auf Projektinformationen zugreifen. So wird die Dokumentverwaltung vom notwendigen Übel zur Grundlage für Ihren Projekterfolg.

- Weiterleiten, Anzeigen, Markieren und Verwalten Ihrer Bauzeichnungen, -dokumente und -modelle
- Jederzeit und überall Zugriff auf Projektinformationen an einem Ort
- Weniger Fehler, sichere Entscheidungen und bessere Projektergebnisse

www.autodesk.de/bim-360/construction-document-management-software

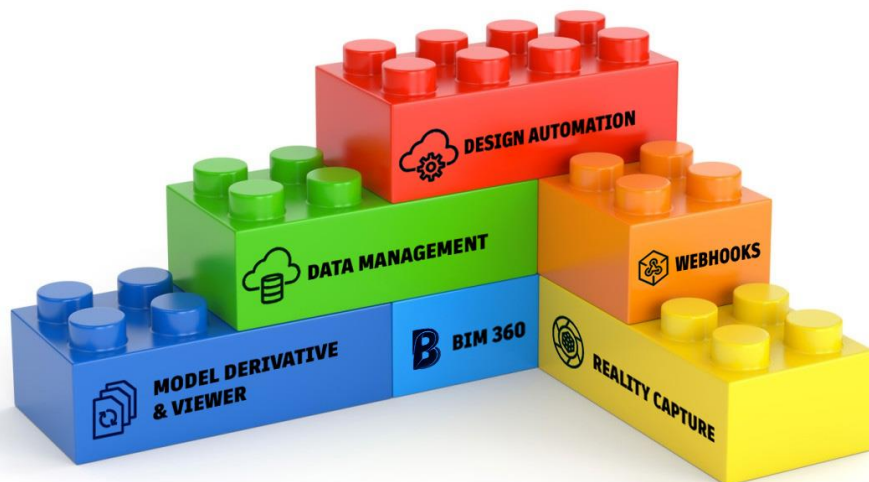


Autodesk Forge

Zugriff auf Design- und Konstruktionsdaten in der Cloud mit der Forge-Plattform. Ganz gleich, ob Sie Prozesse automatisieren, Teams und Workflows verbinden oder Ihre Daten visualisieren möchten - mit den APIs von Forge können Sie jetzt diese Anwendungen und vieles mehr erstellen.

Autodesk Forge hilft Unternehmen bei der Erstellung von Anwendungen, die ihre Konstruktions- und Entwicklungsdaten verknüpfen. Von automatisierten Prozessen bis hin zu Warnmeldungen. Vom 3D-In-Browser zur virtuellen Realität. Forge-APIs können mit vorhandenen Softwaresystemen kombiniert werden, um Ihre Arbeitsweise zu innovieren und mehr aus Ihren Daten herauszuholen.

Weitere Informationen zu Autodesk Forge finden Sie hier:
<https://forge.autodesk.com/>.



Iviva Smart BIM

Iviva Smart BIM ist ein abonnementbasierter Cloud-Service, der Gebäude zum Leben erweckt, indem er die Leistungsfähigkeit von Forge und IoT kombiniert und damit die Art und Weise, wie intelligente Gebäude betrieben und Mieterdienste ermöglicht werden, radikal verändert. Darüber hinaus schützt er die Investitionen in die Erstellung von Autodesk® Revit®- oder anderen BIM-Dateien.

Iviva Smart BIM verwandelt Revit-Dateien in ein Betriebsportal, das es Ihnen ermöglicht, durch das 3D-Modell zu gehen und unterwegs auf Systeme und Geräte zuzugreifen.

Iviva Smart BIM ist ein Live-Dashboard, das "Dinge" hervorhebt, die Ihrer Aufmerksamkeit bedürfen, indem es die Geräusche maskiert, z.B. wo sich gerade aktive Vorfälle befinden oder wo verfügbare Besprechungsräume sind.

iviva smart BIM abstrahiert wichtige Vorgänge Ihrer Systeme und Geräte, indem es die Komplexität einzelner Marken und Modelle verbirgt. Sie können die Klimaanlage einschalten und die Temperatureinstellung direkt auf der 3D-Leinwand ändern, ohne die Details der Systeme und Geräte kennen zu müssen.

iviva smart BIM ist in hohem Maße erweiterbar, um sich an spezifische Projektanforderungen anzupassen. Erweitern Sie die Benutzeroberfläche, um kundenspezifische Überwachung und Operationen zu ermöglichen, oder führen Sie weitere Informationsfilter ein, oder bauen Sie selbst Schnittstellen zu IoT-Geräten von Drittanbietern auf.

www.iviva.com



Dasher 360

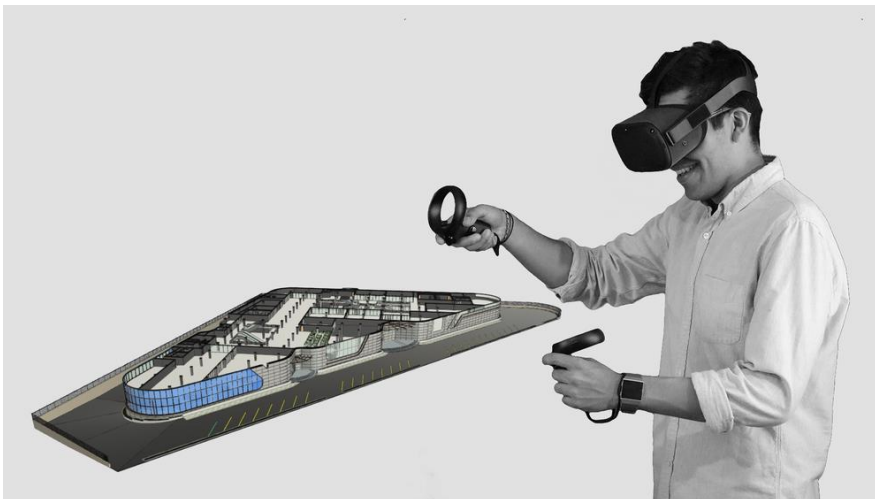
Projekt Dasher ist ein Autodesk-Forschungsprojekt, das eine BIM-basierte Plattform verwendet, um Gebäudeeigentümern einen besseren Einblick in die Echtzeit-Gebäudeleistung während des gesamten Lebenszyklus des Gebäudes zu ermöglichen.



<https://dasher360.com>

InsiteVR

InsiteVR ist eine plattformübergreifende VR-Besprechungssoftware für Architektur, Ingenieurwesen und Bauwesen. Nach dem Hochladen eines CAD-Modells können Benutzer virtuelle Besprechungen mit Kollegen aus der ganzen Welt starten. InsiteVR unterstützt Revit- und Sketchup-Modelle und 360 Bilder, die über Oculus Go, GearVR, Oculus Rift und VR-Geräte auf anderen Plattformen überprüft werden können.



Gastgeber können jeden zu sich versammeln, um ein bestimmtes Thema zu diskutieren, die Aufmerksamkeit mit einem virtuellen Laserpointer lenken und Textanmerkungen in Echtzeit hinterlassen. Benutzer können aus der Ferne mitmachen und die Avatare ihrer

Kollegen sehen, über die App mit ihnen sprechen und gemeinsam ihre Revit-, Sketchup-FBX- und OBJ-Modelle oder 360-Bilder durchsehen. InsiteVR wird mit einem Revit-Plugin geliefert, das von www.insitevr.com/downloads heruntergeladen werden kann.

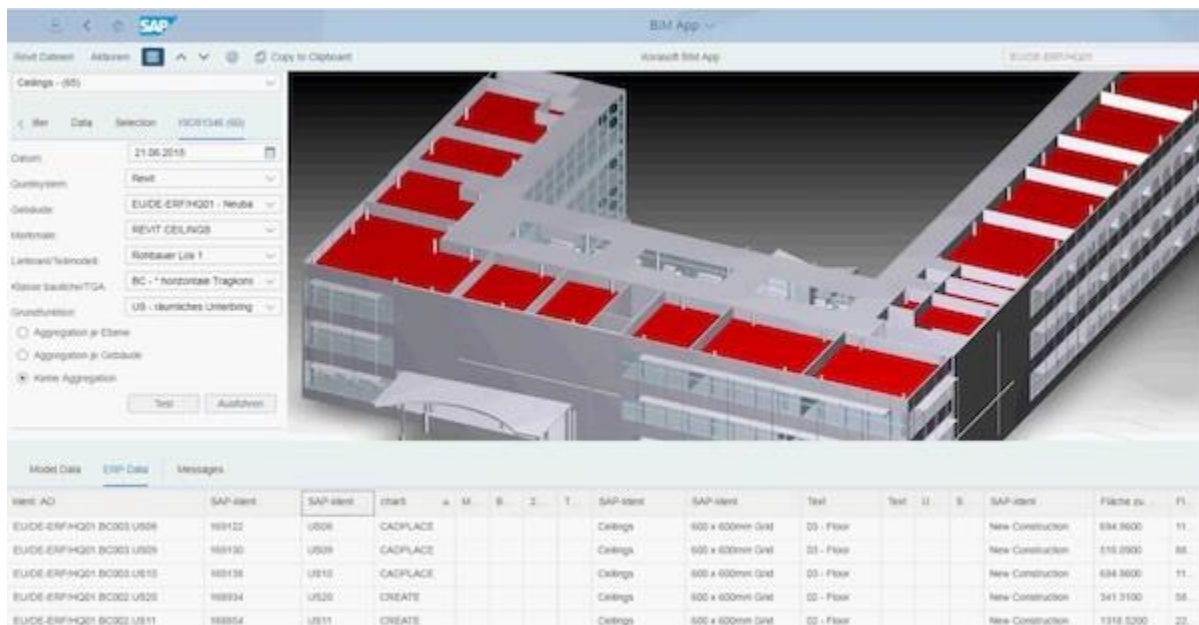
www.insitevr.com

Korasoft

Viele BIM-Anwendungsfälle lassen sich auch ohne 3D-Modell realisieren. Aber: Bilder und Grafiken helfen, sich zu orientieren und komplexe Zusammenhänge leichter zu erfassen.

Daher integriert Korasoft BIM mit allen relevanten Daten und Grafiken in SAP. Welche das sind? Die konkrete Nutzung orientiert sich an den individuellen Erfordernissen und Wünschen jedes einzelnen Kunden und am bereits implementierten Datenmodell. Das Customizing erfolgt entsprechend: Soviel wie nötig, so wenig wie möglich. Denn: BIM verlockt oft, zu viele Daten ins CAFM zu übernehmen. Damit Sie genau die relevanten Inhalte Ihres BIM-Modells migrieren, die Sie auch in SAP verwenden werden, beraten wir Sie gerne – auch jenseits des Offensichtlichen:

Dann können Sie zum Beispiel auch Meldungen zu Elementen des BIM-Modells ad hoc als Meldungsobjekt aufnehmen ohne diese vorher migrieren zu müssen. Oder Sie können Equipment-Objekte mit einer Referenz zum Modell und seinen BIM-Daten anlegen und abgleichen.



Ident AD	SAP-Ident	SAP-Ident	start	M	B	Z	T	SAP-Ident	SAP-Ident	Text	Text	U	S	SAP-Ident	Fläche zu	Fl
EUDE-ERFHQ01-BC003-US09	188122	US09	CADPLACE					Ceilings	600 x 600mm Grid	00 - Floor				New Construction	694.9600	11
EUDE-ERFHQ01-BC003-US09	188130	US09	CADPLACE					Ceilings	600 x 600mm Grid	01 - Floor				New Construction	516.8900	88
EUDE-ERFHQ01-BC003-US10	188138	US10	CADPLACE					Ceilings	600 x 600mm Grid	00 - Floor				New Construction	694.9600	11
EUDE-ERFHQ01-BC003-US20	188934	US20	CREATE					Ceilings	600 x 600mm Grid	02 - Floor				New Construction	341.9100	58
EUDE-ERFHQ01-BC003-US11	188954	US11	CREATE					Ceilings	600 x 600mm Grid	02 - Floor				New Construction	1318.5200	22

www.korasoft.net

Autodesk BIM 360 Ops

Autodesk BIM 360 Ops ist eine mobile Asset- und Instandhaltungsmanagement-Lösung, die es Generalunternehmern und Gebäudeeigentümern ermöglicht, den Wert von BIM im Gebäudebetrieb zu realisieren. Generalunternehmer transformieren den Übergabeprozess, indem sie BIM-Assetdaten, die während der Planung und Konstruktion von Gebäuden erstellt wurden, mit dem Gebäudebetrieb verbinden. Die Eigentümer nehmen den Betrieb am ersten Tag auf, mit einer Lösung für den mobilen Einsatz und den benötigten Informationen.



www.autodesk.com/products/bim-360-ops